

A new *Project* by



A K A N S H A

Rera No.: **RAJ/P/2020/1215**
Website: <http://rera.rajasthan.gov.in>

बेहतरीन लोकेशन, उत्कृष्ट
कंसट्रक्शन क्वालिटी एवं
समय पर डिलीवरी

नगर विकास न्यास, कोटा (राज.)

द्वारा अनुमोदित "मुख्यमंत्री जन आवास योजना 2015" के प्रारूप 3-ए के अन्तर्गत

आकांक्षा दीप होम्स

में निश्चित विक्रय दर पर 1 BHK, 2 BHK & 3 BHK फ्लेट्स
का लॉटरी द्वारा आवंटन

नए कोटा को
नयी सौगात



आवंटन
1 से 8
फ्लोर तक
के लिये

प्लॉट नं. 6 कॉर्नर, कोटा यूनिवर्सिटी के सामने, विवेकानन्द नगर, कोटा (राज.)

क्र.सं.	आय वर्ग	साईज	पंजीकरण राशि	मूल कीमत	आवंटन होने पर 30 दिन में
1.	1BHK EWS	B. Area 333.14 Sqft. S.B. Area 466.40 Sqft.	24,000/-	12,00,000/-	96,000/-
2.	2 BHK LIG	B. Area 549.71 Sqft. S.B. Area 769.62 Sqft.	40,000/-	20,00,000/-	1,60,000/-
3.	3 BHK LIG	B. Area 786.85 Sqft. S.B. Area 1101.60 Sqft.	60,000/-	30,00,000/-	2,40,000/-

1 BHK



Typical - 1 BHK

SBUA = 466.40 Sq.ft. = 43.33 Sq.mt.

BUA = 333.14 Sq.ft. = 30.95 sq.mt.

Carpet Area = 283.75 Sq.ft. = 26.36 Sq.mt.

2 BHK



Typical - 2 BHK

SBUA = 769.62 Sq.ft. = 71.50 Sq.mt.

BUA = 549.71 Sq.ft. = 51.07 sq.mt.

Carpet Area = 473.71 Sq.ft. = 44.01 Sq.mt.

3 BHK



Typical - 3 BHK

SBUA = 1101.60 Sq.ft. = 102.34 Sq.mt.

BUA = 786.85 Sq.ft. = 73.10 sq.mt.

Carpet Area = 644.65 Sq.ft. = 59.89 Sq.mt.

पंजीकरण राशि - डी.डी./चैक आकांक्षा इन्फ्रा हाउसिंग प्रोजेक्ट्स के नाम से प्राप्त किया जायेगा।

योजना की सुविधाएँ एवं विशेषताएँ

1. योजना स्वामी विवेकानन्द नगर, कोटा यूनिवर्सिटी के सामने मेनरोड, कोटा में स्थित है।
2. योजना कोटा न्यू मेडिकल कॉलेज एवं हॉस्पिटल से मात्र 1 किमी. की दूरी पर है।
3. घनी आबादी के मध्य स्थित है।
4. प्रिमीयम आवासीय व व्यवसायिक योजनाओं के समीप
5. खडे गणेश जी मन्दिर एवं गणेश उद्यान से लगभग 1.5 कि.मी. दूरी पर स्थित है।
6. नेशनल हाईवे 27 व रिंगरोड से बेहतरीन कनेक्टिविटी।
7. प्रतिष्ठित स्कूल एवं कोचिंग के पास।
8. बांरा, झालावाड़, बूंदी व रावतभाटा से बेहतरीन कनेक्टिविटी।

9. राजस्थान सरकार द्वारा स्टाम्प ड्यूटी में रियायत।
10. सोसायटी के नीचे पर्याप्त कॉमर्शियल एरिया एवं दुकानें।
11. निर्माणाधीन, जी.एम.ए. प्लाजा, न्यू क्लॉथ मार्केट से नज़दीक।
12. डी-मार्ट से 1 किमी. की दूरी पर स्थित।

योजना की सुविधाएँ

Outdoor Gym, Kids Play Area, Senior Citizen Sitting, Water bodies, Community Hall (Multi Function Hall), Half Basketball Court, Temple, Indoor Game Hall, CCTV in Common Area, Sufficient Lifts, Gated Security, 24x7 Electricity & Water, DG Set for Common Area, Entrance Lobby/Reception Area

- फ्लैट खरीदने के लिये एक साथ पैसा जुटाने की आवश्यकता नहीं होती है। क्योंकि लाभार्थी को बैंक से 90 प्रतिशत फाईनेन्स की सुविधा उपलब्ध है।
- विकासकर्ता फर्म की उक्त योजना शहर के बीच में मुख्य मार्ग पर अर्थात मंहगी भूमि पर विकसित होने के बावजूद उक्त योजना में किफायती रेट में फ्लैट उपलब्ध कराये जा रहे हैं।

Shops Also Available
Price Starting from 16 Lakh*

Location Map



A K A N S H A

आकांक्षा इन्फ्रा हाउसिंग प्रोजेक्ट्स

प्लॉट नं. 6 कॉर्नर, कोटा यूनिवर्सिटी के सामने, विवेकानन्द नगर, कोटा (राज.)

मो.: +91 97733 77651, 97733 77652